

Affitti turistici di successo

Supporto professionale e soluzioni flessibili
Affitti in tutta serenità!





Si rilassi,
Interhome si occupa
di tutto.

Può contare su entrate regolari e
su un referente locale sempre al suo fianco.

Gestione semplice e professionale



Massima redditività

Sfrutti al massimo il potenziale della sua casa vacanze



Soluzioni flessibili per la sua casa vacanze:
dalla distribuzione internazionale al supporto locale.





Servizi su misura gestiti da esperti



Referente dedicato
Un esperto locale
al suo fianco



Commercializzazione globale
Piattaforme, partner e
canali diretti



Annunci e servizi fotografici professionali
Contenuti su misura,
pronti per gli ospiti



Prezzi e prenotazioni
Tariffe e occupazione
ottimizzate, pagamenti
puntuali



Assistenza 24/7
Servizio clienti
multilingue



Assicurazione inclusa
Danni e responsabilità
civile



Adempimenti burocratici
Gestione tasse e
normative locali



Recensioni dei clienti
Monitoraggio e
mediazione professionale

Dalle soluzioni flessibili alla gestione completa. Grazie ai nostri esperti team locali



Check-in / Check-out
Gestione delle chiavi e dell'accoglienza degli ospiti



Servizio lavanderia e pulizie
Sempre previsto tra un soggiorno e l'altro



Gestione dell'immobile
Controlli regolari



Manutenzione
Riparazioni e monitoraggio



Assistenza d'emergenza
Gestione rapida degli imprevisti



Servizi ai viaggiatori
Dotazioni per bambini e informazioni sul territorio



Manutenzione stagionale
Giardino e piscina

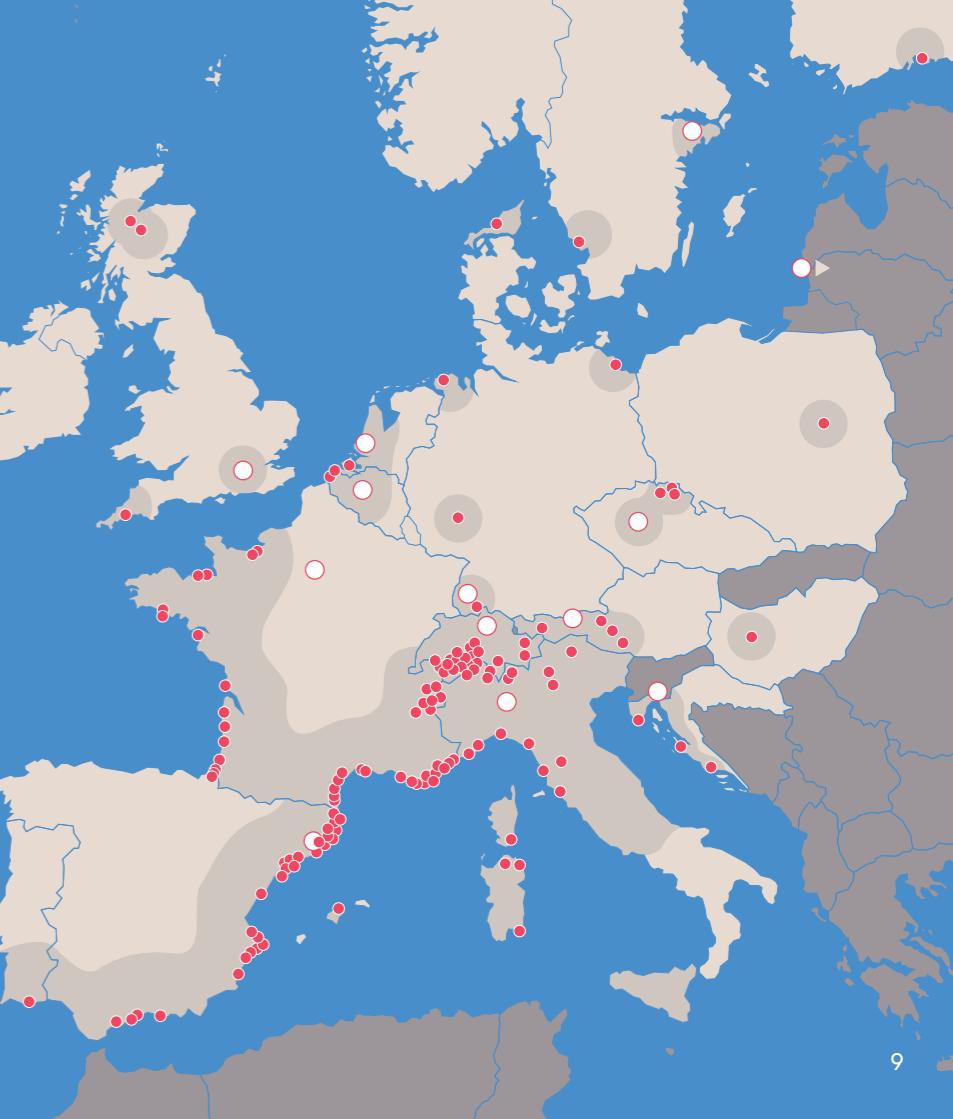
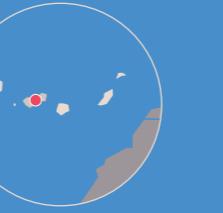


Inventario e controllo qualità
Salute e sicurezza, ispezioni regolari

Ha bisogno di un supporto maggiore? Possiamo occuparci della gestione completa della proprietà – **dall'assistenza agli ospiti alla manutenzione dell'immobile.**

Il team dei nostri uffici locali è a disposizione di proprietari e clienti in oltre **200 destinazioni**.

- Sedi centrali nazionali
- I nostri uffici locali
- Aree con servizio di gestione





Il suo annuncio Progettato per avere successo

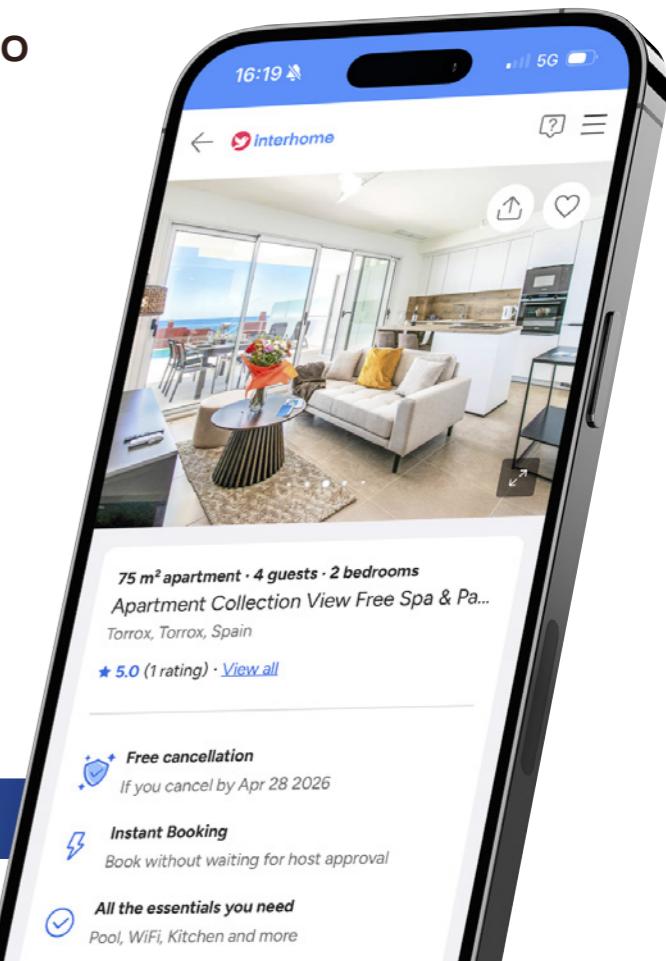
Il suo annuncio è pensato per ottenere risultati, non solo per essere pubblicato — Ogni dettaglio è studiato per massimizzare visibilità e prenotazioni.

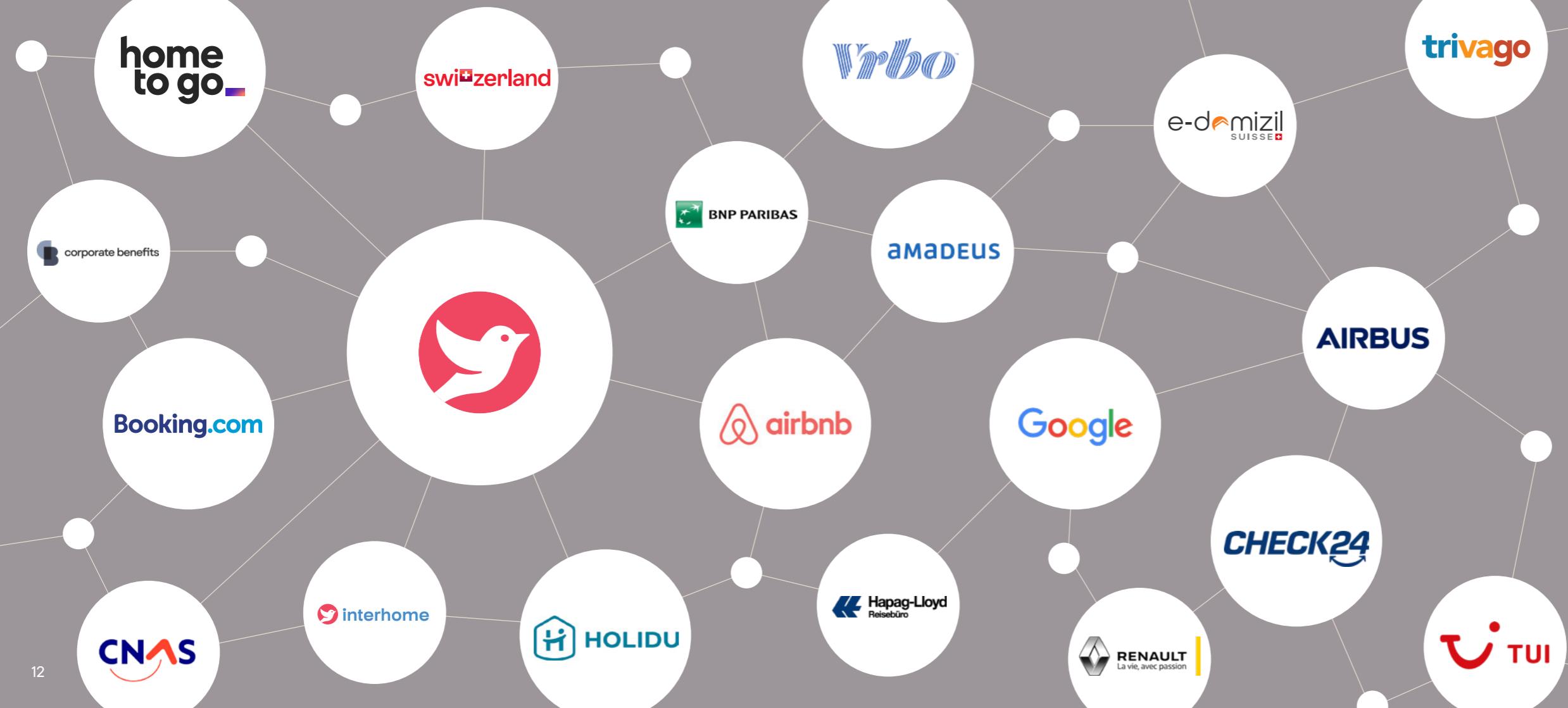
Cosa fa davvero la differenza?

- Annunci professionali** — fotografie di qualità, contenuti in 15 lingue
- Prezzi dinamici** — tariffe basate sui dati di mercato del momento, per massimizzare i guadagni
- Prenotazioni anticipate e ripetute** — grazie a una rete fidelizzata di clienti diretti
- Azioni di marketing mirate** — su canali digitali e tradizionali, per connettere la sua proprietà con il giusto target di viaggiatori
- Reputazione affidabile** — supportata da recensioni positive su Trustpilot e Google



Le case vacanza possono essere prenotate online o telefonicamente, 24 ore su 24, da clienti di tutto il mondo.



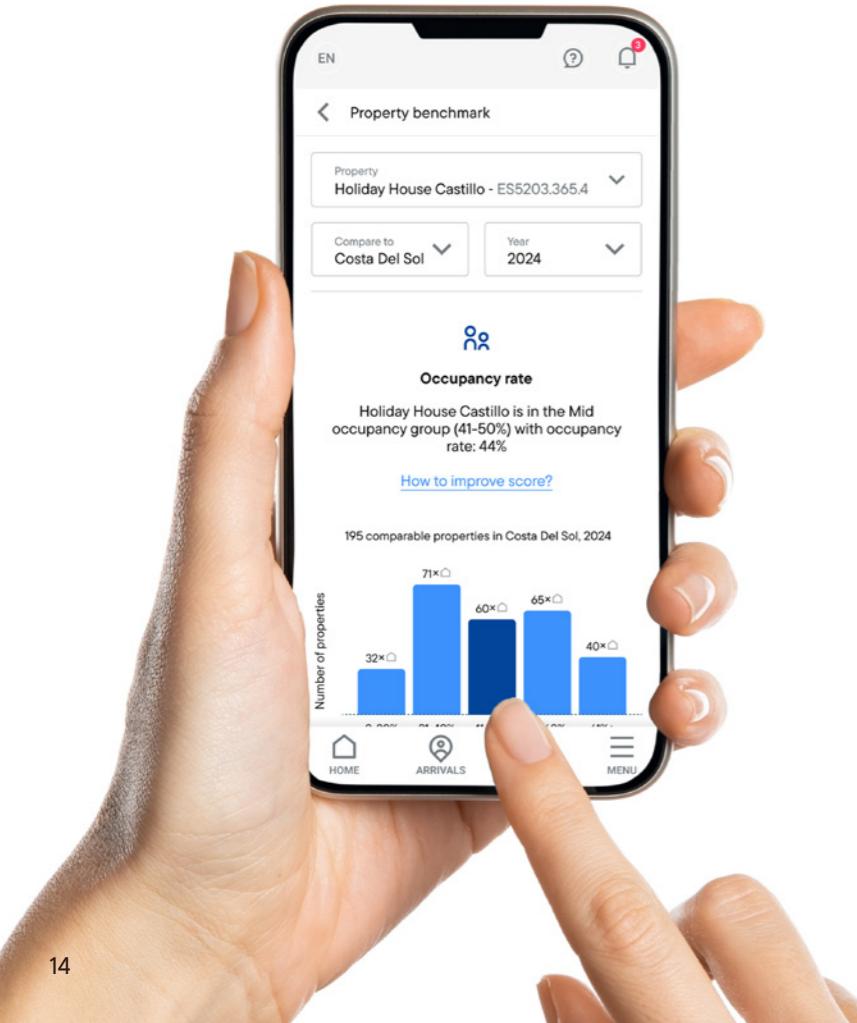


La sua casa
pubblicata sui canali
più importanti

Collaboriamo con le principali piattaforme di
prenotazione a livello mondiale per **massimizzare**
la visibilità della sua proprietà — senza alcuno
sforzo o costo aggiuntivo da parte sua.

La sua casa vacanze appare non solo sui siti
multilingue di Interhome, ma anche su piattaforme
quali Airbnb, Booking.com, Google, HomeToGo,
VRBO...

Ci avaliamo inoltre di canali di distribuzione
esclusivi — inclusi accordi con grandi aziende e
un'ampia rete di agenzie viaggio in tutta Europa.



Il suo sito proprietari sempre disponibile

Il sito proprietari offre accesso a tutte le informazioni più importanti riguardanti la sua proprietà — **in qualsiasi momento**.

- **Calendario delle prenotazioni** — costantemente aggiornato
- **Andamento e performance** — panoramica dedicata
- **Profilo della proprietà** — visualizzi come appare il suo annuncio online
- **Recensioni dei clienti** — valutazioni e commenti sempre consultabili
- **Blocchi le date per uso personale** — in qualsiasi momento, con un click
- **Condivida e guadagni** — invii il suo annuncio a potenziali clienti o consigli Interhome ad altri proprietari



Copertura assicurativa Per affittare senza preoccupazioni

Affitti senza pensieri grazie alle assicurazioni incluse. **Con Interhome, la sua proprietà è al sicuro.**

- **Assicurazione contro i danni all'immobile** — se i danni causati da un cliente non sono coperti, può usufruire della nostra assicurazione senza franchigia compilando un semplice modulo online
- **Protezione contro l'insolvenza** — copre i casi in cui l'organizzatore diviene insolvente, prima o durante il soggiorno
- **Assicurazione di responsabilità civile** — protegge contro danni o infortuni subiti da un cliente durante il soggiorno
- **Assicurazione di responsabilità professionale** — copre i danni causati, in rari casi, dai dipendenti o dai collaboratori di Interhome



Case vacanza con un ridotto impatto ambientale

Il turismo sostenibile è in costante crescita
e attira sempre più viaggiatori.

Per i nostri proprietari

- Supporto per apportare migliorie in materia di sostenibilità
- Certificazione "ECOmodation" — basata su 24 criteri scientifici, certificati da esperti indipendenti
- Calcolo dell'impronta di carbonio CO₂e per molte proprietà
- Possibilità di selezionare le case con stazioni di ricarica per auto elettriche durante la prenotazione
- Possibilità di filtrare in base alla distanza dai mezzi pubblici durante la prenotazione



Il nostro impegno:

- 100.000 m² di prati fioriti piantati per le api (in collaborazione con il nostro partner BEESark)
- 1.065 cassette nido per uccelli installate in Tirolo
- Sostegno a progetti sociali e ambientali
- Attività di volontariato da parte dei dipendenti Interhome



Molto più di un servizio Un partner

**Una settimana regalata,
una settimana ricevuta**
Metta a disposizione una settimana gratis nella sua casa vacanze e, in cambio, soggiorni gratuitamente in un'altra proprietà Interhome.



“

Ci affidiamo al team di Sainte-Maxime da oltre 10 anni. La casa è sempre in ottime condizioni ed è gestita con grande professionalità. Sappiamo che con loro il nostro immobile è in buone mani.

”

Elizabeth, proprietaria dell'appartamento «Les Dauphins», Sainte-Maxime, Francia



“

Ho piena fiducia in Interhome: curano ogni dettaglio, i nostri ospiti sono sempre soddisfatti e riceviamo ottime recensioni. La nostra casa vacanze è valorizzata al meglio.

”

Marta, proprietaria della casa «Mas Ambros», Calonge, Spagna



“

Interhome è un partner affidabile e puntuale sotto tutti i punti di vista: dalla gestione degli ospiti ai pagamenti. Questo ci consente di affittare da tanti anni in totale serenità.

”

Pietro e Luisella, proprietari della casa «Petrà Rossa», Costa Paradiso, Italia

Entri a far parte della nostra comunità di proprietari e approfitti di tanti vantaggi.

Link personale per le prenotazioni

Condivida il link e ottenga il 10% di commissione extra su ogni prenotazione.

Un partner di fiducia Dal 1965



40.000
immobili
gestiti per conto di oltre
20.000 proprietari



900.000
clienti
da tutto il mondo
accolti ogni anno



390
milioni di CHF
fatturati nel 2024



670
dipendenti
al servizio di proprietari
e clienti in tutta Europa

Un marchio del gruppo HomeToGo

**home
to go_**

Interhome, leader europeo nell'affitto di case vacanza,
opera in oltre 200 destinazioni in più di 20 Paesi
ed offre una gestione professionale di appartamenti,
ville e chalet.



Pronto/a per iniziare?

Non esiti a richiedere oggi stesso una stima gratuita e senza impegno.

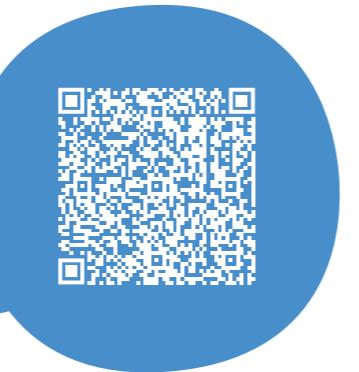
■ Austria
■ Belgio
■ Croazia
■ Danimarca
■ Finlandia
■ Francia
■ Germania
■ Irlanda

■ Italia
■ Lussemburgo
■ Croazia
■ Danimarca
■ Finlandia
■ Francia
■ Germania
■ Irlanda

■ Slovacchia
■ Spagna
■ Svezia
■ Svizzera
■ Ungheria

■ Altri Paesi

myhome.ch@interhome.group
www.interhome.group



Interhome
HHD AG | Sägereistrasse 20 | CH-8152 Glattbrugg

Valorizziamo
al massimo
il potenziale della
sua casa vacanze.
Insieme.





**La sua
proprietà.
La nostra
esperienza.
Un partner
di fiducia.**

Dal 1965