



# PROFESSIONELL VERMIETEN

Interhome Group unterstützt Sie bei der erfolgreichen  
Vermarktung und Betreuung Ihrer Ferienimmobilie!



## Eine starke internationale Organisation mit dem Einsatz und der Erfahrung lokaler Partner und Büros.

Zwei Traditionsunternehmen, ein Versprechen: Wir unterstützen Sie bei der professionellen Vermietung Ihrer Ferienimmobilie. Seit mehreren Jahren bilden Interhome und Interchalet die Interhome Group, welche vollständig im Besitz der Hotelplan Holding AG ist und somit zur schweizerischen Migros gehört.



Wir garantieren Ihnen eine zuverlässige Betreuung und effektive Vermarktung Ihrer Liegenschaft. Dank einer starken Präsenz vor Ort können wir gleichzeitig die Bedürfnisse und Wünsche unserer gemeinsamen Gäste schnell und kompetent erfüllen. Das macht uns zu einem der effektivsten und beliebtesten internationalen Ferienhausanbieter.

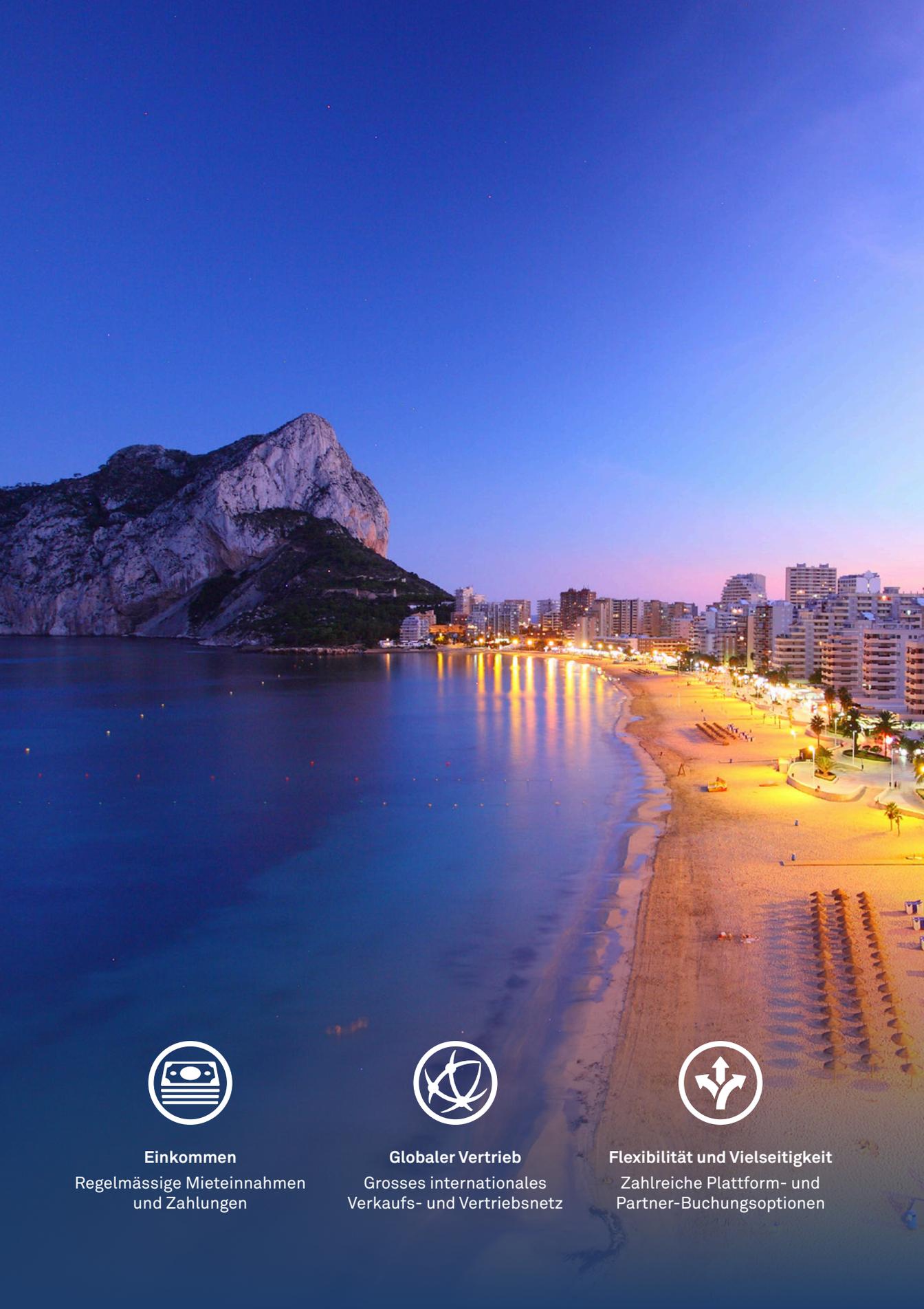


**Interhome** ist der grösste Ferienhausanbieter Europas, mit über 90 lokalen Servicebüros in den schönsten Urlaubsregionen.



**Interchalet** ist unsere führende Marke auf dem deutschen Markt dank ihres hervorragenden Rufs und ihrem treuen Kundenstamm.

- ✓ **Profitieren Sie** von unserer gemeinsamen Erfahrung und Expertise in der Vermietung von Feriendomizilen.
- ✓ **Top Auslastung** dank erhöhter Präsenz auf international bekannten Ferienhausvermietungsplattformen.
- ✓ **Hilfe vor Ort:** Unsere lokalen Servicebüros und Partner kümmern sich um Ihr Ferienanwesen.
- ✓ **Weltweiter Vermarktungsservice** für Ihre Unterkunft durch unsere Partner und Vertriebsnetze.



### Einkommen

Regelmässige Mieteinnahmen  
und Zahlungen



### Globaler Vertrieb

Grosses internationales  
Verkaufs- und Vertriebsnetz



### Flexibilität und Vielseitigkeit

Zahlreiche Plattform- und  
Partner-Buchungsoptionen

# Profitieren Sie von unserem globalen Netzwerk, unserem professionellen Service und unserer Werbung.

## Starke Partnerschaft

- Wir sind seit 1965 auf die Vermietung von Ferienhäusern spezialisiert.
- Wir bieten schweizer Effizienz und Servicequalität.
- Wir sind Mitglied der Hotelplan Holding AG, die sich im Besitz der Migros-Gruppe, dem größten schweizer Handelsunternehmen, befindet.
- Wir vereinen zwei beeindruckende Marken: Interhome und Interchalet.
- Wir betreuen unsere gemeinsamen Gäste rund um die Uhr.

## Internationales Verkaufsnetzwerk

- Wir betreiben nationale Vertriebsbüros in 15 Ländern; starke Umsätze erzielen wir über unsere weltweit 55.000+ Vertriebspartner, darunter einige der führenden (Online-) Reisebüros und Reisebuchungs-Technologieportale.
- Unser globales Reservierungssystem kann in 15 Sprachen genutzt werden.
- Wir sind in allen wichtigen Urlaubsdestinationen vertreten, um eine erstklassige Kundenbetreuung für Ferienhausbesitzer zu gewährleisten.
- Wir vermarkten unsere Immobilien weltweit und erzielen so maximale Belegungsraten.

## Globales Marketing

- Wir realisieren regelmäßig gezielte Werbekampagnen, um eine hohe Bekanntheit und Präsenz auf den internationalen Märkten zu gewährleisten.
- Wir investieren mehrere Millionen Euro in Werbekampagnen, einschließlich Online-Kampagnen, Printmedien, Ausstellungen und Messen, Broschüren und Direktmarketing.
- Wir gehen strategische Marketing- und Buchungspartnerschaften mit den führenden Online-Buchungsplattformen wie Booking.com, Airbnb, VRBO und vielen anderen ein. Sie alle werden über einen einzigen Vertrag mit der Interhome Group abgewickelt.



**11 Millionen**

Übernachtungen  
jährlich

**1,4 Millionen**

Gäste im Jahr  
willkommen geheißen

**342 Millionen**

kombinierter  
Jahresumsatz

## Mit unserem internationalen Reservierungssystem erreichen wir eine maximale Auslastung.

Unser Reservierungssystem wird in ganz Europa, den USA, Indien und Australien eingesetzt und gewährleistet eine maximale Auslastung. Darüber hinaus verfügen wir über ein großes Netz an Partnern, mit welchen wir teils schon Jahrzehnte zusammenarbeiten und so eine gute Beziehung aufgebaut sowie ein gegenseitiges Verständnis für die unterschiedlichen Bedürfnisse schaffen konnten.

Kunden können aus rund 40'000 Ferienhäusern in 28 Ländern auswählen. So kommen jährlich über 320'000 Buchungen bei Interhome und Interchalet zustande.

Wir begrüßen Gäste aus der ganzen Welt und sind stolz auf die hohe Anzahl an Wiederholungsbuchungen.

Der Verkauf wird über unsere 55'000 Buchungsbüros und Plattformen weltweit abgewickelt, dazu gehören unsere eigenen Verkaufsbüros, Partnerunternehmen, Reisebüros und Technologieportale für Reisebuchungen.



# 360°-Portfoliomanagement und Vertrieb mit Lösungen für jeden Partner.

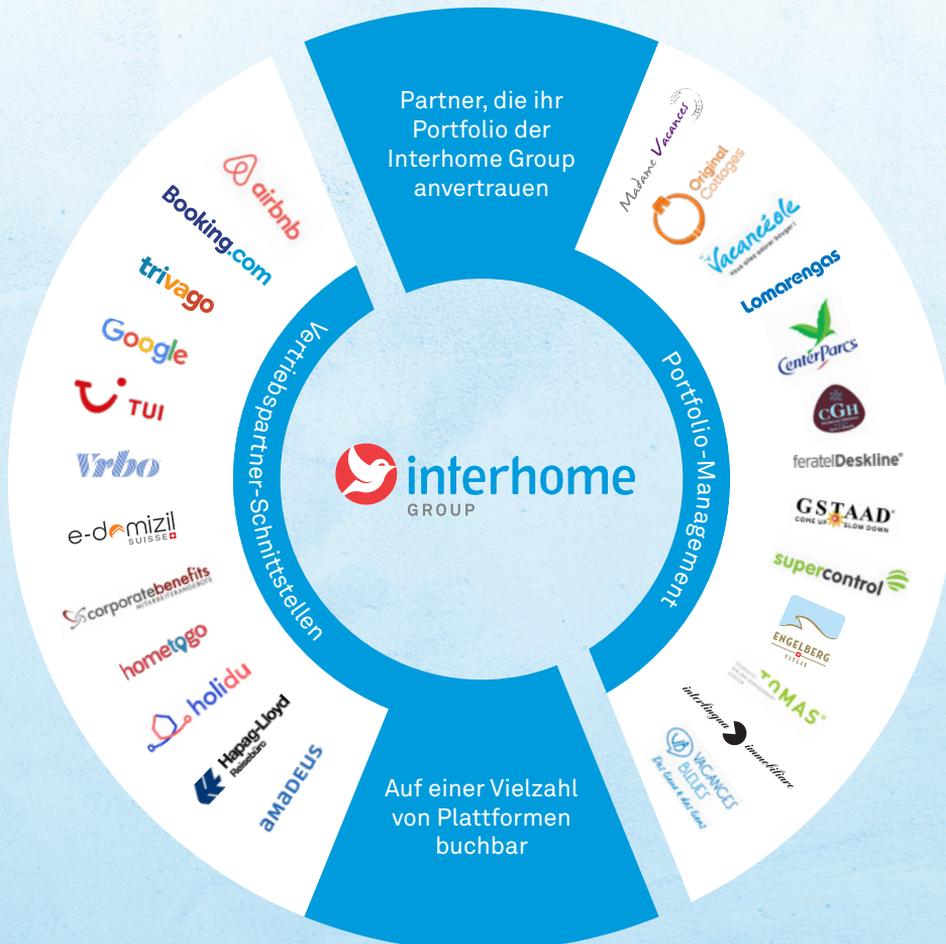
Wir können Ihr Portfolio dank dem Einsatz folgender Technologien und Schnittstellen verwalten und verbreiten:

## Portfolio-Management

- Tomas
- Feratel
- Deskline
- TABS
- Nextpax
- Maxxton
- Bookingexperts
- Personalisierte Host-to-Host-Lösungen
- Interhome Group In-House Produktion

## Vertriebspartner-Schnittstellen

- GDS
  - HIT
  - CETS
  - Bewotec (MyJack)
  - Sabre/Merlin (Shop Holidays)
  - Schmetterling (Neo)
  - Amadeus Leisure IT (TOMA)
- Connectivity
  - openBooking
  - vacaVista
  - Ingenie
  - Orchestra
  - XML Travelgate
- Proprietary API
  - RESTful API
  - Optional XML-feeds



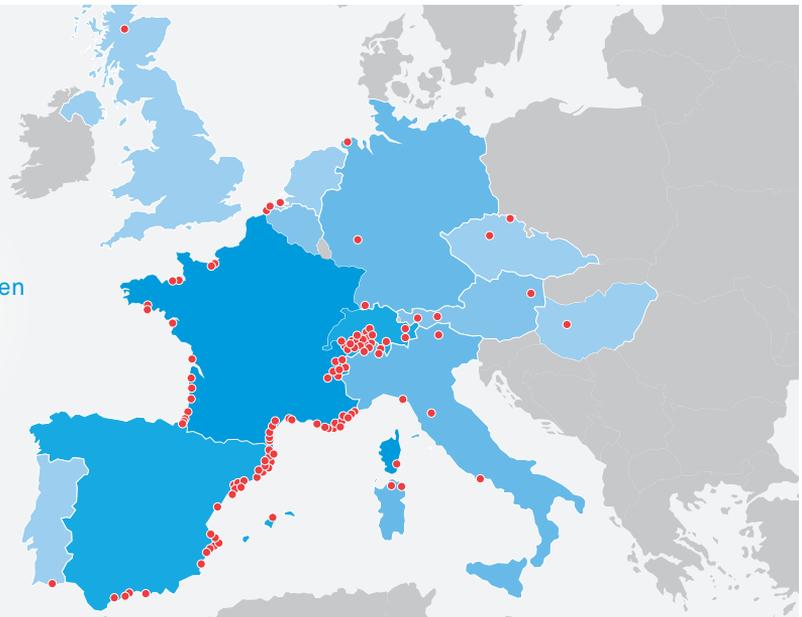


## Wir kümmern uns um Ihre Unterkunft und um Ihre Gäste.

Wir freuen uns, die folgenden ganzjährigen Dienstleistungen in jenen Destinationen anbieten zu können, in denen wir ein lokales Servicebüro betreiben:

- Verwaltung und Administration
- Check-in / Check-out sowie ‚Meet & Greet‘-Service
- Reinigungsservice und Wäschewechsel
- Inspektion der Haushaltsgeräte
- Sicherheitsprüfung der elektrischen und technischen Geräte
- Allgemeine Inspektion und Durchführung von Reparaturen
- Kundenbetreuung vor Ort während des gesamten Aufenthalts

Unsere Teams empfangen Ihre Gäste in mehr als 200 Destinationen.



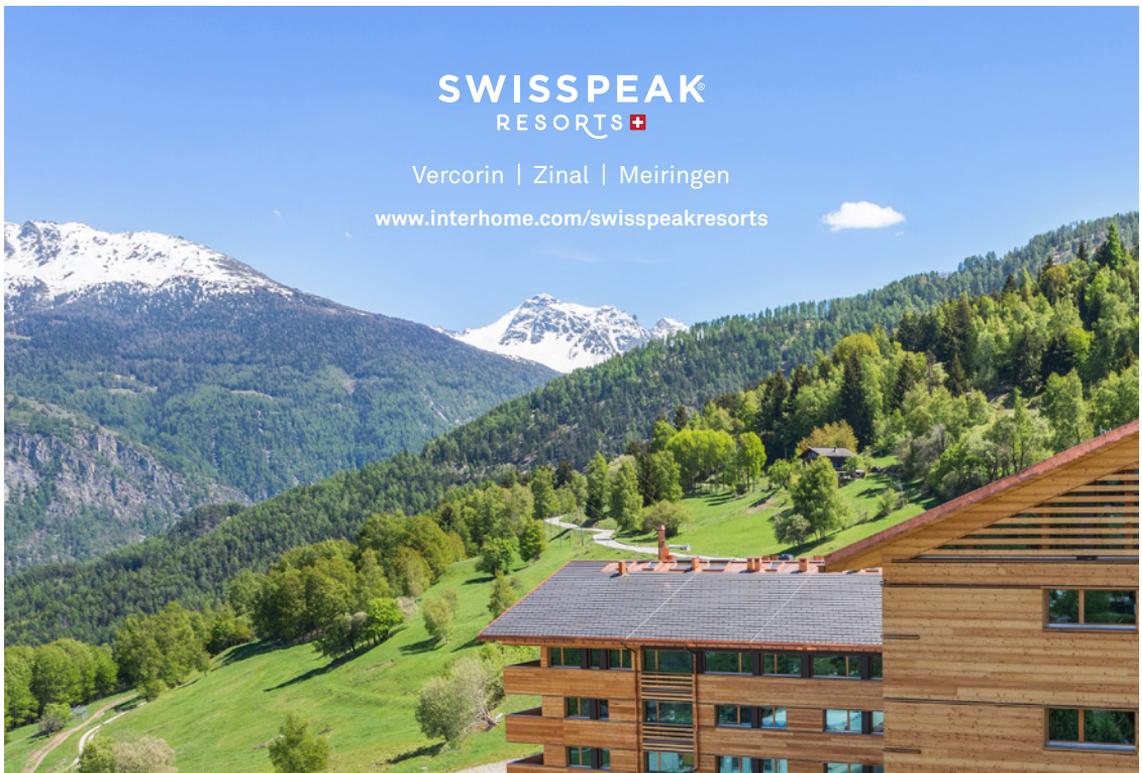
## Interhome Group bietet professionelle Mietpakete für Resorts und Residenzen.

Interhome Group bietet seit vielen Jahren eine Reihe von Verwaltungsdienstleistungen für Ferienhausvermietungen weltweit an. Wir freuen uns, denselben Service nun auch für Ferienanlagen anzubieten.

### Unser Angebot umfasst:

- operative Dienstleistungen wie:
  - Rezeption
  - Concierge-Service
  - Waschservice
  - Gründliche Reinigung der Unterkunft vor der Ankunft neuer Gäste
  - Wartung der Immobilie
- Preisgestaltung und Ertragsmanagement
- Beratung in Bezug auf Renovierungen, Ausrüstung und Mobiliar
- Personalisierte Anleitung für erfolgreiche Ferienhausvermietung
- Berichterstattung bei Zwischenfällen
- Professionelles Beschwerdemanagement
- Verkaufstools und Plattformen für die Vermietung von Immobilien
- Marketingunterlagen
- Unterkunftsprofil auf unseren Webseiten und über 55.000+ Partner

SWISSPEAK Resorts ist einer von vielen Partnern, der Interhome Group die umfassende Verwaltung seiner Immobilien anvertraut hat.





**Interhome Group**

HHD AG | Sägereistrasse 20 | CH-8152 Glattbrugg  
[myhome.interhome.group](http://myhome.interhome.group)