



PROFESIONÁLNÍ PRONÁJEM

Maximalizujte svůj příjem z pronájmu nemovitostí díky celosvětové prodejní síti Interhome Group.



Silná mezinárodní firma zúročující bohaté znalosti a zkušenosti svých lokálních kancelářů a partnerů.

Interhome Group je více než jen skupinou firem. Klientům připravíme individuální nabídku, kterou vždy nastavíme tak, aby byl zajištěn kompletní servis. Naši klienti tak mohou těžit z propracovaného a efektivního propojení jednotlivých služeb, které naše skupina nabízí.

Klademe důraz na silné lokální zastoupení. Zároveň přinášíme potenciál a výkon velké organizace s mnohaletými zkušenostmi.

To vše z nás dělá jednoho z nejvýkonnějších a nejoblíbenějších mezinárodních zprostředkovatelů rekreačního ubytování.

Společnost Interhome Group sídlí ve švýcarském Glattbruggu (Curych). Vznikla spojením dvou silných značek Interhome a Interchalet a je součástí společnosti Hotelplan Holding AG patřící do skupiny Migros.



Interhome je se svými více než 90 lokálními kancelářemi v nejoblíbenějších prázdninových regionech největším poskytovatelem rekreačního ubytování.



Interchalet je naší hlavní značkou pro německý trh, a to díky své vynikající pověsti a široké skupině věrných klientů.

- ✓ **Využijte našich dlouholetých** zkušeností a odborných znalostí v oblasti pronájmu rekreačního ubytování.
- ✓ **Získejte kompletní globální marketing** pro svou nemovitost prostřednictvím našich partnerů a distribučních sítí.
- ✓ **Maximalizujte výnosy** prostřednictvím našich marketingových aktivit a prodeje na předních rezervačních portálech pro pronájem rekreačního ubytování.
- ✓ **Nabízíme lokální podporu**, díky které Vám pomůžeme provozovat, spravovat a prezentovat Váš rekreační objekt, chatu nebo apartmán.



Zaručený zisk
Pravidelný příjem z
pronájmů a platby.



Efektivní prodej
Mezinárodní rezervační síť.
Globální marketing.



Flexibilita a spolehlivost
Profesionální integrace a
propojení rezervačních sítí.

Profitujte z naší celosvětové prodejní sítě, profesionálních služeb a marketingu.

Silný a spolehlivý partner

- Tradice a zkušenosti – specializujeme se na pronájem rekreačních objektů od roku 1965.
- Švýcarská efektivita a kvalita služeb.
- Člen Hotelplan Holding AG, který vlastní největší švýcarská obchodní společnost Migros Group.
- Spojení dvou silných obchodních značek Interhome a Interchalet.
- K dispozici nonstop asistenční služba.

Mezinárodní rezervační síť

- Národní prodejní kanceláře provozujeme v 15 zemích; silného prodeje po celém světě dosahujeme díky více než 55.000 obchodních partnerů včetně nejvýznamnějších online cestovních agentur a rezervačních portálů.
- Náš globální rezervační systém pracuje v 15 jazycích.
- Naše lokální kanceláře nebo partnery naleznete ve všech hlavních turistických destinacích, což podporuje efektivní marketing, maximální obsazenost a prvotřídní servis pro pronajímatele rekreačních nemovitostí.

Globální profesionální marketing

- Pravidelně rozesíláme informační bulletiny, e-maily a osobní nabídky. S našimi klienty tak zůstáváme ve stálém kontaktu.
- Masivně investujeme (v milionech EUR) do propagačních akcí včetně online kampaní, tištěných médií, brožur a direct marketingu. Pravidelně se účastníme výstav a mezinárodních veletrhů.
- Vytváříme, rozvíjíme a podporujeme strategickou obchodní a marketingovou spolupráci s předními online rezervačními portály, jako jsou Booking.com, Airbnb, VRBO a mnohé další. Vše získáte podpisem jedné smlouvy s Interhome Group.



11 milionů

přenocování našich klientů
ročně

1.4 milionu

hostů z celého světa
ročně

342 milionů

EUR obratu
ročně

Využijte náš mezinárodní rezervační systém k dosažení maximální obsazenosti.

Náš rezervační systém je hojně používán v celé Evropě, USA, Indii a Austrálii, čímž dosahujeme maximální obsazenosti. Navíc spolupracujeme s mnoha dalšími obchodními partnery, s nimiž máme mnohaleté korektní vztahy, zkušenosti i vzájemný respekt a porozumění.

Naši klienti si mohou vybrat z nabídky více než 40.000 rekreačních objektů v 28 zemích. To v konečném součtu znamená více než 320.000 rezervací ročně přes Interhome a Interchalet.

Dokážeme získat klienty z celého světa a jsme hrdí nejenom na vysoký počet rezervací, ale také na vysoký podíl loajálních stálých klientů.

Prodej je zajištěn prostřednictvím více než 55.000 prodejních míst a partnerů po celém světě, a to včetně našich vlastních obchodních kanceláří, partnerských společností, cestovních kanceláří a významných rezervačních portálů.



Komplexní 360° management a distribuce portfolia s řešením pro každého partnera.

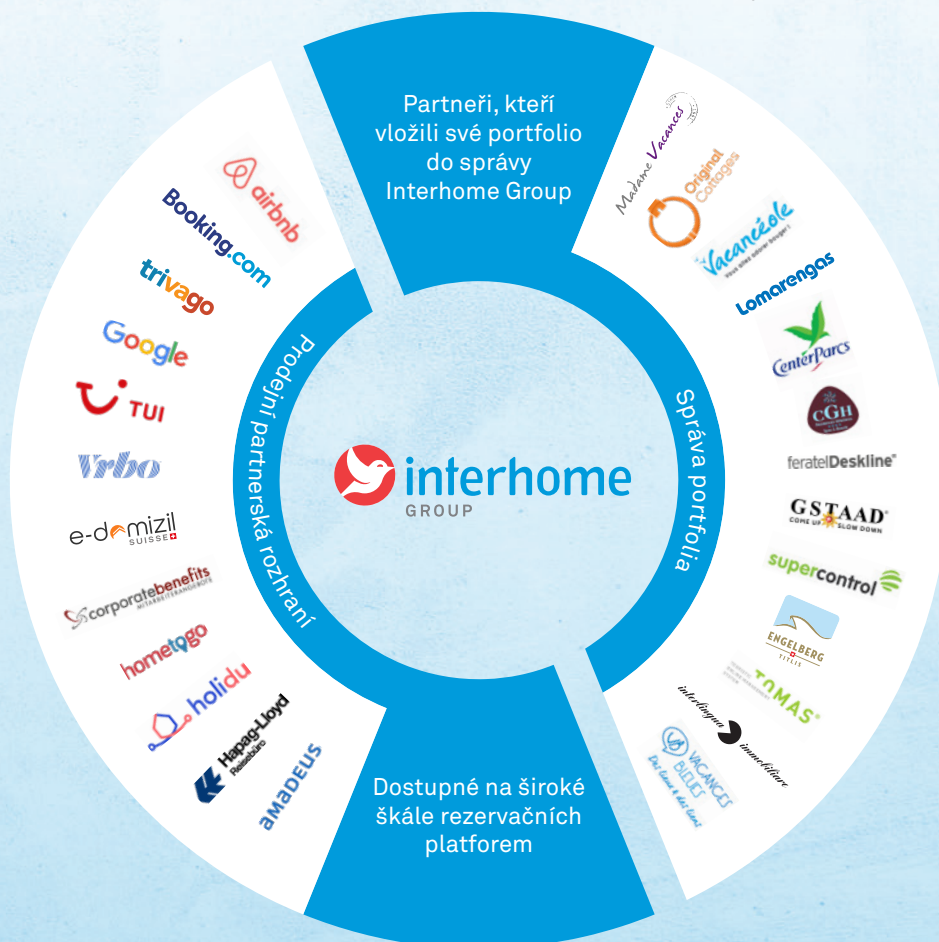
Zajistíme správu a prodej Vašeho portfolia prostřednictvím jakékoliv z následujících technologií a rozhraní:

Správa portfolia

- Tomas
- Feratel
- Desklina
- TABS
- Nextpax
- Maxxton
- Bookingexperts
- Přizpůsobené host-to-host
- Vlastní produkce Interhome Group

Prodejní partnerská rozhraní

- GDS
 - HIT
 - CETS
 - Bewotec (MyJack)
 - Sabre/Merlin (Shop Holidays)
 - Schmetterling (Neo)
 - Amadeus Leisure IT (TOMA)
- Connectivity
 - openBooking
 - vacaVista
 - Ingenie
 - Orchestra
 - XML Travelgate
- Proprietary API
 - RESTful API
 - Optional XML-feeds



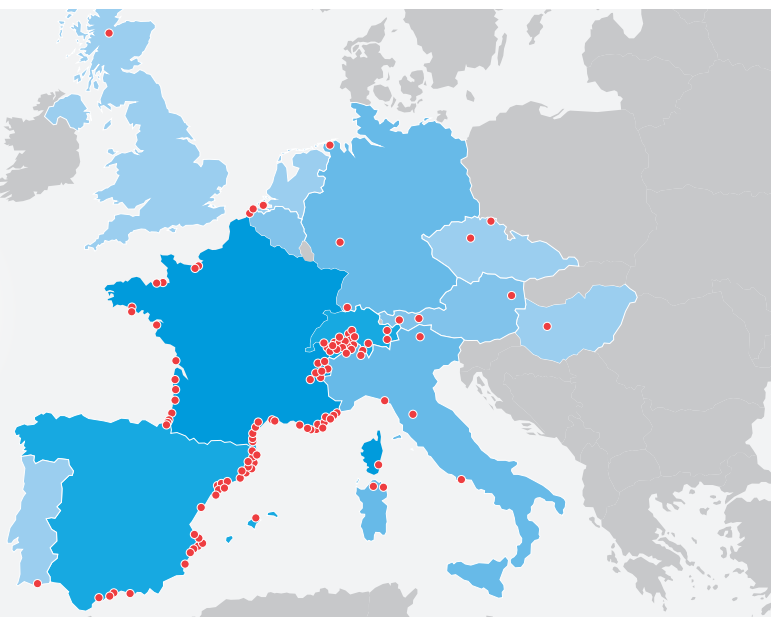


Naše lokální kanceláře zajistí péči o Váš rekreační objekt i Vaše hosty.

Všude tam, kde máme lokální kancelář nebo místního partnera, nabízíme pronajímatelům celoroční kompletní správu objektu.

- Administrativa
- Check-in a check-out
- Úklidové služby, praní prádla a nachystání lůžek
- Průběžné kontroly vybavení a zařízení
- Zajištění pravidelných oprav a revizí
- Generální úklid a výměna starého nebo poškozeného vybavení
- Péče o hosty a operativní dostupnost během jejich pobytu i při odjezdu

Naši zkušení pracovníci pečují o hosty ve více než 200 destinacích.



Interhome Group nabízí profesionální balíčky služeb pro rekreační resorty a residence.

Interhome Group již po mnoho let poskytuje komplexní management správy a zajištění pronájmu rekreačních objektů po celém světě. Jsme rádi, že nyní můžeme nabídnout stejnou službu i pro celé resorty a residence.

Mezi naše služby patří:

- Operativní činnosti:
 - Uvítání hostů
 - Služba concierge
 - Praní prádla
 - Úklid mezi rezervacemi
 - Údržba
- Poradenství a doporučení týkající se zařízení, vybavení a renovací
- Individuální poradenství pro optimalizaci pronájmů rekreačních nemovitostí
- Řešení mimořádných událostí
- Vyřizování případných reklamací
- Optimalizované obchodní nástroje, partnerská rozhraní a rezervační portály pro pronájem rekreačních nemovitostí
- Marketingové materiály
- Profily objektů na našich webových stránkách a prostřednictvím 55.000 partnerů

SWISSPEAK Resorts je jedním z mnoha partnerů, kteří svěřili komplexní správu svých nemovitostí do rukou Interhome Group.



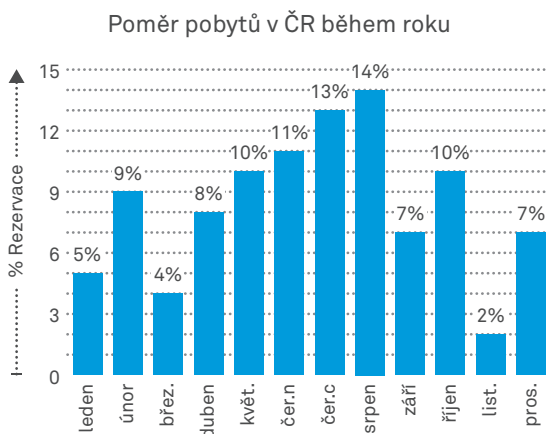
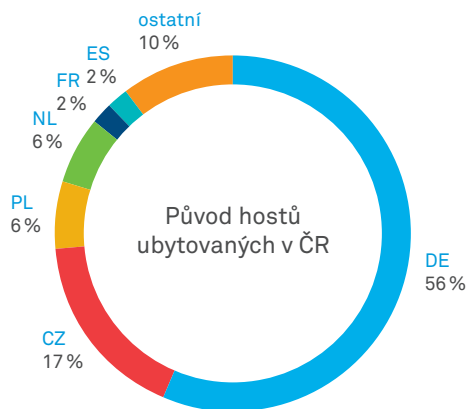
Rekreační objekty, chaty, chalupy a apartmány v České republice.

Podle statistik jsou Češi druzí největší chalupáři na světě, o čemž mj. svědčí údaje z r. 2019, kdy bylo v České republice evidováno téměř 430.000 rekreačních nemovitostí (chat, chalup, apartmánů a dalších rekreačních objektů).

Zájem o koupi rekreačních objektů během posledních dvou let vzrostl o více než 30%. Vlastní rekreační objekt představuje jeden z nejlacinějších způsobů, jak strávit víkendy či dovolenou.

V neposlední řadě ale koupě rekreačního objektu také vždy znamená zajímavou investiční příležitost.

V popředí zájmu kupců jsou především rekreační nemovitosti, které nabízejí celoroční vyžití. Pro zimní pobyty jsou pochopitelně nejvyhledávanější objekty v blízkosti sjezdek. Popularita zahraniční i domácí turistiky, která každý rok roste, dělá z některých lokalit velmi prestižní záležitost a ceny zde meziročně rostou až o 15%.



Krátkodobý pronájem apartmánů a bytů v Praze bez starostí. Nechte své nemovitosti jednoduše vydělávat.

Kromě marketingu a prodeje Vašeho objektu se rovněž postaráme o kompletní správcovské a úklidové služby.

- Úklid objektu včetně praní prádla a nachystání lůžek
- Každoroční generální úklid
- Komunikace s klienty při příjezdu
- Uvítání a ubytování klientů, předání mapy a dalších dokumentů
- Doplnkové služby pro hosty: zajištění taxi, transferů, chůvy, pronájmu jízdních kol, masáží, průvodců apod. (poplatky za služby hradí klient)
- Dostupný přímý kontakt pro klienty během jejich pobytu
- Vedení knihy hostů (hlášení na cizineckou policii, správa turistických poplatků)
- Převzetí klíčů a kontrola stavu rekreačního objektu při odjezdu
- Zajištění pravidelných kontrol a revizí
- Operativní řešení technických problémů
- Doplnování spotřebního materiálu a výměna starého nebo poškozeného vybavení





Interhome Group

HHD AG | Sägereistrasse 20 | CH-8152 Glattbrugg

Naše pobočka v České republice:

HHD s.r.o. | Zirkon Office Center | Sokolovská 84–86 | CZ-186 00 Praha 8 – Karlín
Tel.: +420 222 323 322 | myhome.cz@interhome.group | myhome.interhome.group