



USPJEŠNO IZNAJMLJIVANJE

Nudimo stručnu potporu kod iznajmljivanja Vaše kuće za odmor!



Opustite se i dozvolite
Vašoj kući za odmor da
radi za Vas.



INTERHOME GROUP

Dvije tradicionalne kompanije i jedno obećanje: asistirati vlasnicima kuća kod profesionalnog iznajmljivanja. Prije nekoliko godina su Interhome i Interchalet osnovali Interhome Group, koji je u vlasništvu Hotelplan Holdinga AG, a time i Migrosa.

Jamčimo pouzdano vođenje i učinkovito oglašavanje Vaše kuće za odmor. Istovremeno zadovoljavamo želje i potrebe naših zajedničkih gostiju brzo i učinkovito.

Bilo da je riječ o kući za odmor, chaletu ili penthouseu, na moru, u planinama ili u gradu, ako imate kuću za najam u turističkoj regiji, rado ćemo Vam pomoći pri oglašavanju i iznajmljivanju Vašeg objekta.



NAŠI BREND OVI



Interhome je europski gigant u iznajmljivanju kuća za odmor, s više od 100 lokalnih podružnica u najljepšim turističkim regijama.



Interchalet je naša vodeća marka za njemačko tržište zahvaljujući svom izvanrednom ugledu i bazi vjernih kupaca.

- ✓ **Iskoristite najbolje** od obiju kompanija na temelju zajedničkog iskustva te ekspertize na području turističkog iznajmljivanja.
- ✓ **Visoka popunjenost** zahvaljujući snažnoj prisutnosti na brojnim popularnim platformama za iznajmljivanje.
- ✓ **Pomoć na licu mjesta:** naše lokalne podružnice i partnerske agencije kontakt su za Vašu kuću za odmor.
- ✓ **Financijska potpora:** nudimo Vam pomoć kod renovacija i većih popravaka.

ZAŠTO INTERHOME GROUP?



Ostvarite prihod

- Redovni prihodi od najma
- Optimizirana popunjenost
- Točne i pouzdane isplate



Globalna prisutnost

- Međunarodna dostupnost
- Internacionalna tržišta
- Služba za korisnike 24/7



Prilagodljiva rješenja

- Privatni vlasnici i agencije
- Samostalno upravljanje ili putem treće osobe
- Profesionalna i prilagodljiva integracija



Usluga na licu mjesta

- Cjelogodišnja briga o objektu
- Primopredaja ključeva i čišćenje objekta
- Podrška vezano za pravna pitanja



Iznajmljivanje bez opterećenja

- Osobni savjetnik
- Bez svakodnevnog radnog opterećenja
- Osiguranje bez dodatne naknade



Iznajmljivanje s profesionalcima

- Više od 55 godina iskustva u iznajmljivanju i upravljanju nekretninama
- Globalna zajednica vlasnika kuća za odmor



BESPLATAN TJEDAN!

Iskoristite mogućnost besplatnog odmora u kući za odmor drugog pružatelja usluge unutar Interhome Group-a. Drugi Interhome Group iznajmljivač može zauzvrat besplatno boraviti tjedan dana u Vašoj kući.



OPTIMALNA PREZENTACIJA

Uspješan plasman objekta zahvaljujući učinkovitom marketingu

- Pomažemo Vam kod optimalne prezentacije Vašeg objekta.
 - Detaljan opis objekta i okruženja na 15 stranih jezika
 - Profesionalno fotografiranje na zahtjev
- Vaš objekt oglašavamo putem modernih komunikacijskih kanala i tradicionalnih medija.
- Potencijalni gosti moći će rezervirati vašu nekretninu putem različitih kanala, uključujući:
 - Interhome i Interchalet internet stranice, dostupne na 33 domene, na 15 jezika;
 - Vodeće booking portale;
 - Velike poslodavce
- Brošure za odmor dostupne u turističkim agencijama
- Specijalizirane društvene mreže;
- Kako bismo s našim gostima bili u stalnom kontaktu, redovito im šaljemo newsletter, email poruke te po mjeri skrojene ponude.
- Našim zajedničkim gostima pomoć i savjeti putem telefona s naše su strane dostupni 24 sata dnevno.



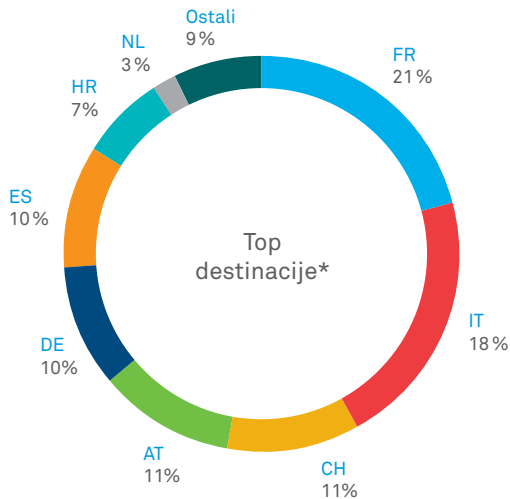
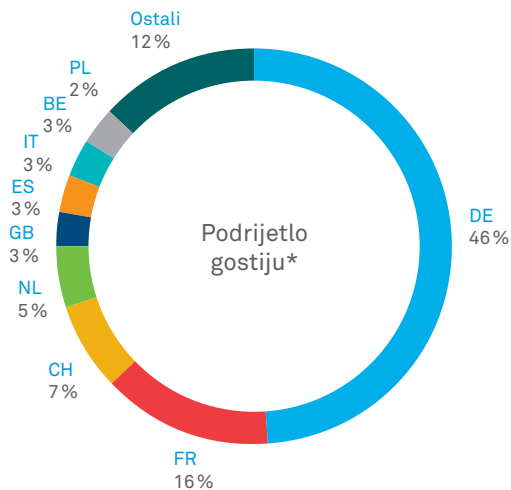
PRODAJNA MREŽA RASPROSTRANJENA PO CIJELOM SVIJETU

Gdje su nam gosti, tu smo i mi

Naši gosti mogu birati između 40 000 kuća za odmor širom Europe i SAD-a. Svake godine više od 1,4 milijuna gostiju provede preko 900 000 noćenja u našim kućama za odmor.

Oko dvije trećine naših gostiju rezervira putem interneta. Stoga vodimo mnogo računa oko održavanja naših dviju online platformi: www.interhome.com i www.interchalet.de. Sve smještajne jedinice mogu biti rezervirane putem telefona, na 15 stranih jezika, 24 sata dnevno.

*na temelju broja rezervacija





Naši distribucijski partneri

Prisutni smo u svim kanalima distribucije. Brojimo više od 55 000 digitalnih i fizičkih rezervacijskih lokacija širom svijeta.

Booking.com

 **airbnb**

Vrbo

e-domizil
SUISSE 

hometogo

I još mnogi drugi...

UŽIVAJTE U NAŠOJ PUNOJ USLUZI

Gdje god Interhome Group ima lokalnu podružnicu ili lokalnog partnera, u mogućnosti smo Vam ponuditi punu uslugu.

Dobrobiti za Vas su sljedeće:

- Vaš objekt će između dviju rezervacija biti temeljito očišćen i pripremljen za sljedeće goste
- U Vašem odsustvu vodit ćemo računa o Vašoj kući za odmor i vršiti redovite provjere
- Na kraju sezone ćemo po kontroli objekta napisati izvješće te predložiti poboljšanja ili popravke, ukoliko su potrebni
- Prije početka sezone, pripremit ćemo objekt za prihvat sljedećih gostiju.



Naši djelatnici rado će asistirati
Vama i Vašim gostima u približno
200 destinacija.



Check-in / check-out



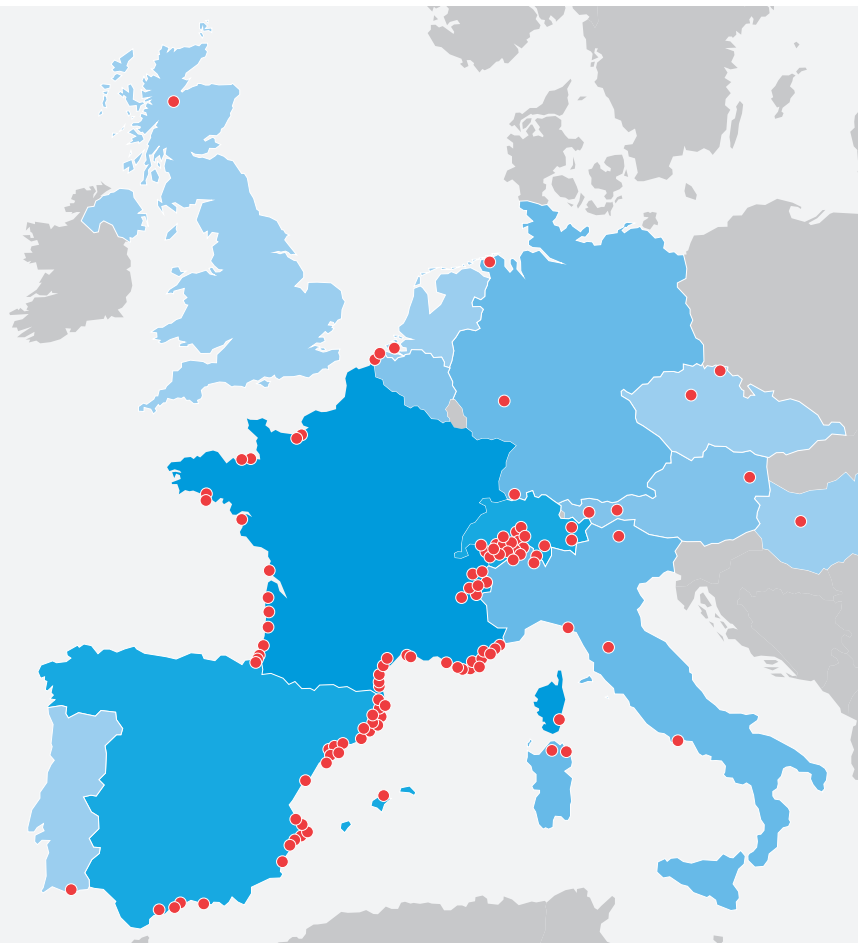
Korisnička služba



Osiguranje kvalitete



Upravljanje objektom



VODIMO BRIGU O VAŠIM GOSTIMA...

Puna usluga ne samo za Vas,
već i za Vaše goste

Naši iskusni teamovi dočekuju goste u više od 200 destinacija. Nakon gostovog check-ina u našoj lokalnoj podružnici, pobrinut ćemo se za sve formalnosti, preuzeti sigurnosni depozit i povesti računa o svim eventualnim dodatnim troškovima.

Ima li gost tijekom svojeg boravka u kući za odmor bilo kakva pitanja, bit ćemo na raspolaganju 24 sata dnevno telefonski, a također i osobno na licu mjesta.

Dodatne usluge poput dječje hranilice, dječjeg krevetića ili dodatnog kreveta, mogu biti dogovorene u trenutku rezerviranja smještaja ili eventualno na licu mjesta.



...ILI SAMI DOČEKAJTE GOSTE

Sami vodite brigu o gostima,
ili je pustite nekome od povjerenja

Biste li radije sami upravljali kućom za odmor,
ili pak taj zadatak predali osobi od povjerenja?
Nikakav problem.

Različite obaveze domaćina:

- Temeljito čišćenje objekta prije dolaska novih gostiju
- Primopredaja ključeva i obilazak objekta – čak i u slučaju kasnog dolaska
- Preuzimanje sigurnosnog depozita i boravišne pristojbe
- Naplata dodatnih troškova
- Check-out uz provjeru eventualne štete na objektu
- Redovite kontrole kuće za odmor



BUDITE U TOKU

Uvijek budite dobro informirani

- Kao vlasnik objekta imat ćete pristup individualnom online portalu. Tu možete prikupiti sve važne podatke poput popunjenosti objekta, dolazaka i godišnjih izvješća.
- Želite li sami boraviti u objektu? Nema problema. Lako i jednostavno nas online putem obavijestite o terminu Vašeg zauzeća.
- Radi optimalnog planiranja i pripreme, tjedno ćemo Vam slati popis rezervacija.



S NAMA STE SIGURNI

Zahvaljujući vrhunskoj polici osiguranja, dobro ste zaštićeni

Osiguranje od štete na objektu uzrokovane od gostiju

Zahvaljujući besplatnom ERV osiguranju, Vaša kuća za odmor (uključujući sav namještaj i kućanske aparate) dobro je osigurana. Račun za štetu ili izvješće nije potrebno. U slučaju bilo kakve štete, dovoljna je jednostavna online registracija i bit ćete obeštećeni.

Također ste osigurani u sljedećim slučajevima:

- **Zaštita od insolventnosti:**
U slučaju nelikvidnosti posredničke agencije prije ili tijekom putovanja.
- **Osiguranje od odgovornosti:**
Prema gostima za vrijeme boravka u slučaju štete nad gostima ili njihovom imovinom.
- **Osiguranje od poslovne odgovornosti:**
Ako neprimjereno ponašanje naših zaposlenika nanese štetu vašem objektu.



ŽELITE LI SURADIVATI S NAMA?

Ne oklijevajte i već danas zatražite neobvezujuću ponudu.

 **Austrija**

myhome.at@interhome.group

 **Danska**

myhome.dk@interhome.group

 **Hrvatska**

myhome.hr@interhome.group

 **Portugal**

myhome.pt@interhome.group

 **Belgija**

 **Luksemburg**

myhome.be@interhome.group

 **Španjolska**

myhome.es@interhome.group

 **Mađarska**

myhome.hu@interhome.group

 **Švedska**

myhome.se@interhome.group

 **Švicarska**

myhome.ch@interhome.group

 **Finska**

myhome.fi@interhome.group

 **Italija**

myhome.it@interhome.group

 **Velika Britanija**

 **Irska**

myhome.uk@interhome.group

 **Češka**

 **Slovačka**

myhome.cz@interhome.group

 **Francuska**

myhome.fr@interhome.group

 **Nizozemska**

myhome.nl@interhome.group

 **SAD**

myhome.us@interhome.group

 **Njemačka**

myhome.de@interhome.group

 **Grčka**

myhome.gr@interhome.group

 **Norveška**

myhome.no@interhome.group

 **Poljska**

myhome.pl@interhome.group

Ostale zemlje

myhome@interhome.group

Interhome Group

HHD AG | Sägereistrasse 20 | CH-8152 Glattbrugg

myhome.interhome.group





print local
print sustainable
www.der-f.ink