



ARRENDE COM SUCESSO

Oferecemos apoio profissional para arrendar a sua casa de férias!



Relaxe e deixe a sua
propriedade de férias
trabalhar para si!



INTERHOME GROUP

Duas empresas tradicionais uniram-se com um único propósito:

Ajudar os proprietários no arrendamento profissional dos seus imóveis de férias. Há vários anos, a Interhome e a Interchalet formaram a Interhome Group, que pertence à Hotelplan Holding AG e, por sua vez, à Migros.

Podemos garantir a gestão confiável e o marketing eficaz da sua propriedade. Ao mesmo tempo, podemos satisfazer as necessidades e desejos dos nossos hóspedes em comum com rapidez e eficiência.

Se tiver uma casa de férias, um chalé ou um apartamento situados à beira-mar, nas montanhas, na cidade ou numa região turística, teremos o maior prazer em ajudá-lo na sua comercialização e no arrendamento da sua propriedade.



AS NOSSAS MARCAS



A **Interhome** é o maior fornecedor de casas de férias na Europa, com mais de 100 escritórios localizados nas mais belas regiões de férias.



Interchalet é a nossa marca líder para o mercado alemão graças à sua excelente reputação e carteira de clientes fidelizados.

- ✓ **Aproveite ao máximo** a nossa experiência e conhecimentos.
- ✓ **Excelentes taxas de ocupação** devido a uma presença em inúmeras plataformas conhecidas.
- ✓ **Ajuda no local:** os nossos escritórios de serviço e parceiros locais gerenciam a sua propriedade de férias.
- ✓ **Suporte financeiro:** podemos ajudar quando houver necessidade de remodelações ou reparações.

PORQUÊ ARRENDAR COM A INTERHOME GROUP



Obtenha mais rentabilidade

- Receita regular dos arrendamentos
- Excelentes taxas de ocupação
- Pontualidade nos pagamentos



Atenção à chegada

- Gestão profissional da sua propriedade
- Entrega de chaves e serviço de limpeza
- Assessoria em licenças e tributação



Distribuição global

- Visibilidade global
- Mercados internacionais
- Atendimento ao cliente 24/7



Arrende sem preocupação

- Consultoria personalizada
- Gerimos 100% da operação
- Seguro grátis



Soluções flexíveis

- Para proprietários e agências privadas
- Da autogestão ao serviço completo
- Interface variada com distribuidores



Arrende com especialistas

- Especialistas há mais de 55 anos na gestão e arrendamento de alojamentos para férias.
- Faça parte da nossa comunidade mundial de proprietários de alojamentos de férias



SEMANA GRÁTIS!

Passa férias gratuitamente numa propriedade de férias de outro proprietário da Interhome Group. Em troca, um proprietário da Interhome Group poderá passar uma semana grátis no seu alojamento.



PUBLICITAMOS DA MELHOR FORMA

Posicionamento bem-sucedido graças ao marketing eficaz

- Ficamos felizes em poder ajudá-lo com a melhor apresentação possível da sua propriedade.
 - Através de uma descrição detalhada da sua casa de férias e da área circundante em 15 idiomas
 - Com a realização de uma sessão fotográfica profissional do seu imóvel
- Promovemos a sua propriedade através de todos os canais de comunicação, tanto nos meios online como nos tradicionais meios offline.
- Os potenciais clientes podem reservar a sua propriedade através de uma grande variedade de canais, incluindo:
 - Páginas Interhome e Interchalet, disponíveis em 33 domínios e em 15 línguas;
 - Principais páginas de reservas online;
 - Grandes operadores turísticos;
- Brochuras de férias disponíveis em agências de viagens;
- Plataformas de redes sociais.
- Enviamos regularmente newsletters informativas, e-mails e ofertas personalizadas para manter contato constante com os nossos clientes.
- Os nossos clientes podem ainda obter ajuda ou conselhos 24 horas por dia através da nossa linha direta.



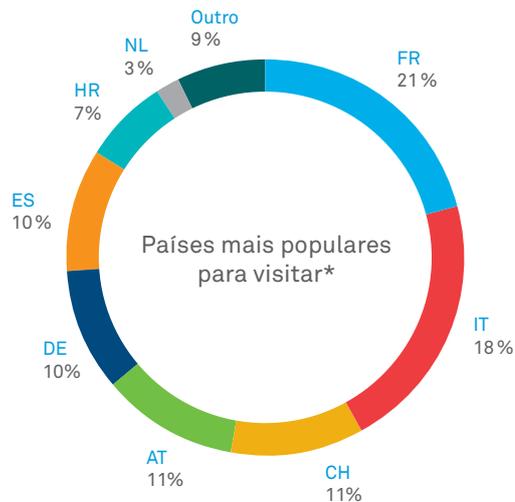
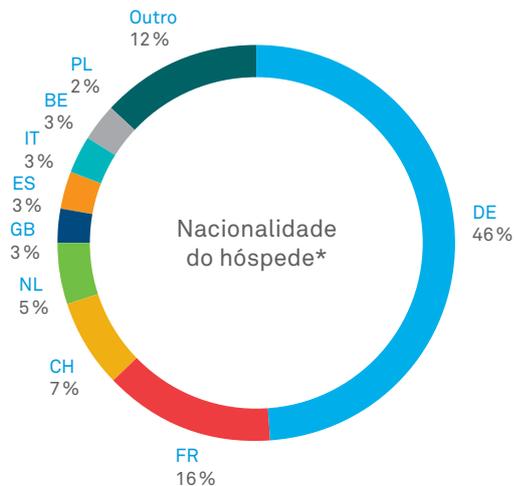
A NOSSA REDE MUNDIAL DE VENDAS

Estamos onde os nossos clientes estão

Os nossos clientes podem escolher entre 40.000 propriedades de férias na Europa e nos EUA. Temos anualmente mais de 900.000 hóspedes com mais de 10 milhões de dormidas nas nossas casas de férias.

Cerca de dois terços dos nossos clientes fazem reservas pela Internet. Logo, a importância de termos as nossas duas plataformas online www.interhome.com e www.interchalet.de sempre atualizadas. Todos os alojamentos também podem ser reservados por telefone – em todo o mundo, em 15 línguas, 24 horas por dia.

*baseado em número de reservas





Os nossos parceiros de distribuição

Estamos presentes em todos os canais de distribuição. As nossas casas de férias estão disponíveis em todo o mundo, graças à nossa rede de mais de 55.000 plataformas on-line e agentes de viagens locais.

Booking.com

 **airbnb**

Vrbo

e-domizil
SUISSE 

hometogo

E muitos mais...

RELAXE COM O NOSSO SERVIÇO LOCAL

Onde quer que haja uma Interhome Group, com um escritório de serviço local ou um parceiro local, podemos oferecer o pacote de serviço completo.

Os benefícios:

- A propriedade de férias será cuidadosamente limpa entre uma reserva e outra, preparada para receber os próximos clientes.
- Na sua ausência, cuidaremos da sua propriedade de férias e faremos vistorias regulares.
- No final da temporada, verificamos a sua propriedade de férias, escrevemos um relatório de controlo e fazemos sugestões de melhoria ou reparação, se necessário.
- Antes do início da temporada, prepararemos a sua propriedade de férias para os próximos clientes.



As nossas equipas estão felizes em poder ajudá-lo em cerca de 200 destinos.



Check-in / check-out



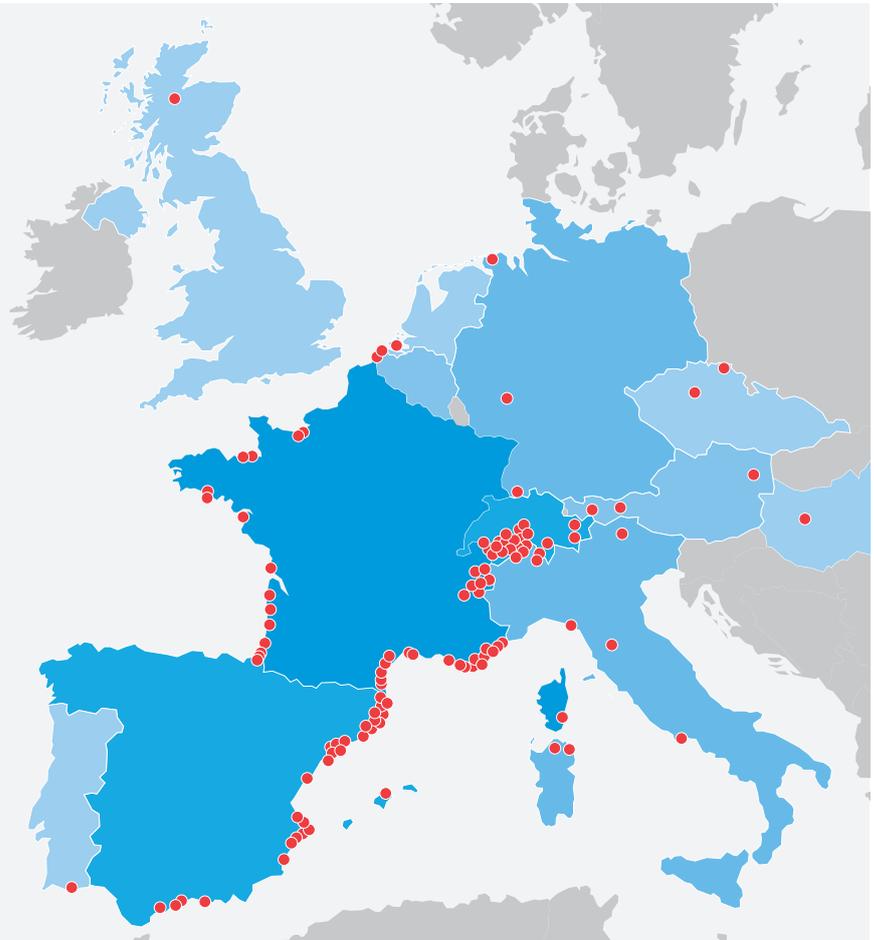
Serviço de atendimento ao cliente



Gestão da qualidade



Gestão da propriedade



CUIDAMOS DOS SEUS CLIENTES ...

Serviço completo não apenas para si, mas também para os seus clientes

As nossas equipas experientes recebem hóspedes em mais de 200 destinos. No check-in nos nossos escritórios de serviço locais, todas as formalidades serão asseguradas e todos os depósitos e acessórios serão recebidos.

Se os hóspedes tiverem alguma dúvida sobre a propriedade durante a estadia, estaremos disponíveis 24 horas por dia, por telefone e também pessoalmente, no local.

Serviços adicionais, como cadeiras altas para bebé, berços ou mesmo camas extras, podem ser reservados pelos clientes no momento da reserva ou mesmo no local.



OU RECEBA VOCÊ MESMO OS CLIENTES ...

Cuide dos seus clientes ou delegue essa tarefa a uma pessoa da sua confiança

Prefere gerir a sua casa de férias sozinho ou entregar essa tarefa a uma pessoa da sua confiança?
Tudo é possível connosco - não há qualquer problema.

As várias tarefas de acolhimento incluem:

- Limpeza completa do alojamento antes da chegada de novos hóspedes
- Entrega das chaves e visita ao imóvel arrendado – mesmo em caso de chegada tardia
- Gestão da caução e taxa turística
- Tratamento de custos adicionais
- Check-out, com controle de danos, do alojamento
- Verificações regulares da casa de férias



MANTENHA-SE INFORMADO E FIQUE ATENTO

Esteja sempre bem informado

- Como proprietário, terá acesso ao seu portal online individual. Poderá obter todas as informações importantes, como ocupação do imóvel, reservas recebidas, e listagens anuais da ocupação, a qualquer momento, em qualquer lugar.
- E se quiser, você mesmo, usufruir da sua propriedade de férias? Sem problemas. Diga-nos as datas da sua reserva pessoal e bloquearemos esses períodos com rapidez e facilidade.
- Para sua informação, enviar-lhe-emos as listagens de reservas semanais.



VOCÊ ESTÁ SEGURO CONNOSCO

Tudo está bem protegido graças à cobertura de um seguro superior

Seguro contra danos materiais causados por hóspedes

Com a cobertura do seguro gratuito da ERV, a sua propriedade de férias ficará bem segura, incluindo os móveis e eletrodomésticos.

Você também está seguro para estes casos:

- **Proteção contra insolvência:**
Caso o operador fique insolvente antes ou durante a viagem.
- **Seguro contra danos causados pelos clientes:**
Caso o seu imóvel ou pertences sejam danificados durante a estadia dos clientes na sua propriedade de férias.
- **Seguro de responsabilidade comercial:**
Se a má conduta dos nossos funcionários causar danos à sua propriedade.



ESTÁ INTERESSADO EM TRABALHAR CONNOSCO?

Não espere mais e solicite um orçamento sem compromisso hoje.

 **Áustria**

myhome.at@interhome.group

 **Bélgica**

 **Luxemburgo**

myhome.be@interhome.group

 **Suíça**

myhome.ch@interhome.group

 **Czechia**

 **Eslováquia**

myhome.cz@interhome.group

 **Alemanha**

myhome.de@interhome.group

 **Dinamarca**

myhome.dk@interhome.group

 **Espanha**

myhome.es@interhome.group

 **Finlândia**

myhome.fi@interhome.group

 **França**

myhome.fr@interhome.group

 **Grécia**

myhome.gr@interhome.group

 **Croácia**

myhome.hr@interhome.group

 **Hungria**

myhome.hu@interhome.group

 **Itália**

myhome.it@interhome.group

 **Holanda**

myhome.nl@interhome.group

 **Noruega**

myhome.no@interhome.group

 **Polônia**

myhome.pl@interhome.group

 **Portugal**

myhome.pt@interhome.group

 **Suécia**

myhome.se@interhome.group

 **Reino Unido**

 **Irlanda**

myhome.uk@interhome.group

 **EUA**

myhome.us@interhome.group

Outros países

myhome@interhome.group

Interhome Group

HHD AG | Sägereistrasse 20 | CH-8152 Glattbrugg

myhome.interhome.group





print local
print sustainable
www.der-f.ink